



e-mail

proposta nº

a/c		
e-mail		
de	Marta Fino	data

assunto proposta fornecimento de soluções modulares

Exmos. Srs.

Na sequência da V/ solicitação enviamos a nossa melhor proposta para a solução modular, conforme segue:

- 1** descrição técnica
- 2** orçamento
- 3** contactos

Atentamente,

Dep. Comercial

www.sitmodular.com

1. descrição técnica

tipologia **T4 V1, modelo air** (6 módulos + 4 pórticos)

dimensões	módulo	largura	4.00 m
		comprimento	8.00 m
		altura exterior	3.26 m
		pé direito interior	2.60 m
	pórtico	largura	0.90 m
		comprimento	4.00 m
		altura exterior	3.26 m
		pé direito interior	2.60 m

características técnicas

pavimento	<ul style="list-style-type: none">▪ laje com estrutura mista metálica/betão com lâmina superior em betão reforçado com fibra de vidro▪ isolamento em poliestireno expandido com espessura média de 14cm▪ possibilidade de isolamento extra em diversos materiais
revestimento do pavimento	<ul style="list-style-type: none">▪ pavimento flutuante laminado de base hdf e superfície decorativa em madeira tipo carvalho▪ ladrilho de grés vidrado creme
paredes exteriores	<ul style="list-style-type: none">▪ parede exterior em betão reforçado com fibra de vidro▪ isolamento térmico em camada contínua de tela 100% poliéster com folha dupla de alumínio▪ parte interior em gesso cartonado, com placa dupla e barramento geral▪ remates do perímetro superior em cantoneira de alumínio anodizado▪ caixilharia de alumínio anodizado com perfil em T, corte térmico, e vidro duplo▪ estore de rolo em tela translúcida e portadas exteriores em material à escolha
divisórias interiores	<ul style="list-style-type: none">▪ em gesso cartonado, com placa dupla e barramento geral

cobertura

- plano contínuo (sem juntas) de betão reforçado com fibra
- isolamento térmico em camada contínua de tela 100% poliéster com folha dupla de alumínio
- possibilidade de isolamento extra em diversos materiais
- tecto falso interior em placas de gesso cartonado
- tecto falso interior em placas de gesso cartonado hidrófugo na cozinha e instalação sanitária
- impermeabilização da superfície exterior com resina cimentícia e reforço estrutural em rede de fibra

pórticos

- produzidos em betão armado
- envernizados à cor natural ou pintados na cor à escolha

electricidade

- quadro eléctrico totalmente equipado
- instalação eléctrica para tomadas, interruptores e pontos de luz embutidos no tecto, tomada de televisão
- pré-instalação de ar condicionado

acabamentos exteriores

- paredes exteriores pintadas a tinta de água, cor branco mate
- caixilharia em alumínio, com corte térmico, anodizado polido, à cor natural e vidro duplo
- portadas em alumínio dotado de lâminas em alumínio termolacado à cor branca
- porta de patim em caixilharia de alumínio, com corte térmico, chapeada a alumínio, termolacada à cor branca

acabamentos interiores

- paredes interiores pintadas a tinta de água, cor branco mate
- tecto falso pintado a tinta de água branco mate
- portas interiores com acabamento a lacado branco mate
- roupeiros em madeira, com portas de abrir, com acabamento a lacado branco mate
- móveis de cozinha com portas e armários em MDF, folheado a melamina branca e pr
- rodapé recto em régua de MDF, hidrófugo, com acabamento lacado branco mate
- sistema de ensombramento interior com estore de rolo branco

wc quarto

- lavatório de encastrar tipo Sanindusa modelo Arc
- tampo de lavatório 140x60cm em chapa fenólica, cor preta, com saia no mesmo material
- sanita de descarga ao chão com tanque e tampa tipo Sanindusa modelo City 65
- bidé tipo Sanindusa City
- banheira com 170x75cm com painel frontal tipo Sanindusa Aveiro, com divisória tipo Sanindusa Aquarela

wc social

- lavatório de encastrar tipo Sanindusa modelo Arc
- tampo de lavatório 100x60cm em chapa fenólica, cor preta, com saia no mesmo material
- sanita de descarga ao chão com tanque e tampa tipo Sanindusa modelo City 65
- base de duche com 80cm x 80cm tipo Sanindusa modelo Moreira com divisória de correr tipo Mariana

electrodom.

- exaustor encastrado de gaveta

2. orçamento

valor **121.500,00 Eur + IVA**

não inclui | preparação do terreno
 | ligações às redes exteriores de água, esgotos e electricidade
 | transporte, aluguer de grua e colocação

inclui | projecto de arquitectura e especialidades
 | certificação energética

condições gerais de venda

 | acresce IVA à taxa legal em vigor
 | Prazo de entrega: a combinar
 | validade da proposta: 30 dias
 | É da responsabilidade do cliente assegurar que ao local da instalação acedem um camião pesado e uma auto-grua

condições de pagamento

 | 30% c/ adjudicação
 | 50% c/ agendamento de transporte
 | 20% c/ entrega da chave

condições específicas de venda

 | contrato de compra e venda

3. contactos

SIT MODULAR SOLUTIONS

avenida nossa senhora da vitória, 8
s. jorge
2480-062 PORTO DE MÓS

tel. +351 244 482 525
fax. +351 244 481 150

info@sitmodular.com
www.sitmodular.com